Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in vendita

Rif. 1071 minucciano Minucciano (LU) € 310.000,00

Splendidamente restaurata in pietra, villa indipendente con ampio giardino e uliveto separato (3400 mq). La villa si trova in una posizione tranquilla ai margini del paese di San Lorenzo, vicino al confine Garfagnana / Lunigiana nella Toscana settentrionale. Vicina a ristoranti e a soli 5 minuti a piedi dai negozi locali (macelleria, negozio, caffetterie, ufficio postale, drogheria, farmacia) e vicino alla stazione ferroviaria del paese (500 metri) che collega l\'aeroporto di Pisa eil mare . La struttura disposta su più livelli è composta da ingresso, cucina, sala da pranzo, salone e grande ripostiglio / cantina al piano terra, 3 camere da letto matrimoniali, bagno e WC. Riscaldamento a gas, doppi vetri. Ampio giardino pianeggiante, (2.500 mq), totalmente recintato e con vialetto con una varietà di alberi e arbusti e un spazio abbondante per una grande piscina. La cittadina di Pieve San Lorenzo è situata a circa 370 mt slm con un clima molto mite e

Coefficiente kWh/m2

©2011-2020 www.vendesiaffittasi.it