

## Villa in vendita

Rif. 692 camporgiano Camporgiano (LU) € 220.000,00

Camporgiano (LU) Villa indipendente di circa 120 mq, recentemente costruita con 3 camere da letto e con giardino di circa 1000 mq . Situata ai margini del borgo di Casciana e circondato da montagne. A circa 3,5 km di distanza (poco più di 5 minuti in auto) troviamo le città medievali di Camporgiano con i suoi negozi, ristoranti, caffetterie e stazione ferroviaria sulla principale linea Pisa - Lucca - Aulla. La proprietà è in perfette condizioni con riscaldamento autonomo e composta: Piano terra: ampio soggiorno con camino con accesso alla resede, finestre ad arco e porte francesi al giardino, una camera e un bagno. Piano superiore: 3 camere da letto matrimoniali e 4 bagni con finestra. Distanze: Barga 25km Sci (Abetone) 60km (Corse locali a Careggine - 15km) Lucca 60km Costa: 65 km Pisa (Aeroporto): 75 km. CLASSE ENERGETICA: G 290,4 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it