

## Rustico o Casale in

Rif. 437 castiglione di g Castiglione di Garfagnana (LU) € 175.000,00

Valbona (LU) Mulino ad acqua splendidamente ristrutturato mantenendo le caratteristiche originali del mulino, nonché; travi di castagno solide e pavimenti in pietra originali. Il Mulino ad acqua dispone di un'accogliente sala da pranzo / cucina restaurata da artigiani che utilizzano legno locale e comprende una lavastoviglie e un frigorifero. La stufa a legna offre abbondanza di riscaldamento altrimenti per i radiatori &egrave; disponibile anche dalle bombole di gas. Al piano superiore ci sono 2 camere da letto con vista incantevole e un bagno con doccia separata. Il grazioso giardino &egrave; diviso in diverse aree, tra cui un'area picnic con tavolo e panche in legno massiccio, piccolo stagno, vasca idromassaggio e un piccolo ruscello che attraversa il mulino. Esternamente c'è; anche un ripostiglio locale lavanderia. Valbona &egrave; un bellissimo borgo medievale di montagna a 672 mt slm e che attraversa il fiume Esarulo. Nel medioevo c'era solo il mulino

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it