

# Casa singola in

Rif. cind sconc 180 Lucca (LU) € 180.000,00

SAN CONCORDIO. Villetta singola dei primi del '900 da ristrutturare. Composta al piano terra da ingresso, sala da pranzo, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio; al piano primo da tre camere matrimoniali e bagno. Corredata da porzione di capanna su due livelli ad uso cantina di circa 40 mq, altro annesso in muratura ad uso ripostiglio/lavanderia di circa 38 mq, tettoia ad uso parcheggio di circa 34 mq e giardino di circa 1.500 mq CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

