


# Porzione di Casa in

Rif. trtc pspao 250w Capannori (LU) € 250.000,00

Pieve San Paolo, terratetto centrale in buone condizioni, elevato su tre livelli e composto al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, taverna, disimpegno con accesso al giardino e bagno con doccia. Al piano primo: disimpegno zona notte, un'ampia camera matrimoniale, una camera doppia e bagno con doccia. Al piano superiore mansarda abitabile dove poter realizzare ulteriori camere. L'immobile &grave; corredato da portico e ampio giardino oltre a tre posti auto. La propriet&grave; si completa con una capanna attaccata alla casa, in buone condizioni, elevata su due livelli. Rifiniture: infissi in legno, persiane in alluminio, soffitti in travicelli e mezzane. Ottima zona. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a