

# Rustico o Casale in

Rif. M44 Massarosa (LU) € 1.500.000,00

Nella bella campagna della Versilia, a soli 2,5 km dalla spiaggia di Lido di Camaiore, in una vera oasi di pace, si offre in vendita immobile DI CIVILE ABITAZIONE, di nuova realizzazione (2015) destinato attualmente a CASAVACANZE che consta di una superficie di mq 300 disposto su due livelli con tre ingressi. Si compone di tre appartamenti, per 2, per 4 e per 6 persone, alcuni dotati di angolo cottura, un monocale ed un annesso esterno composto da camera singola, bagno e angolo cottura ideale per il gestore o un custode. Locale lavanderia con accesso indipendente. L'immobile &grave; stato realizzato interamente nel 2015 per cui &grave; completamente nuovo negli impianti e nei materiali utilizzati e dotato di pannelli solari. La propriet&grave;&grave; corredata da una piscina 9x5 (profondit&grave; 1,45) ad acqua salata contornata da spiaggia artificiale e da un giardino di mq 2000 in parte destinato a parcheggio. C'&grave; la

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it