

# Casa singola in

Rif. 797 vagli Vagli Sotto (LU) € 295.000,00

Affacciato sul villaggio di montagna di Roggio, ristrutturato e aggiornato elegante villa indipendente con 4 camere da letto con giardino e vista spettacolare. La propriet&agrave; &agrave; raggiungibile in auto, ma c'\&agrave; un ulteriore accesso direttamente dal paese a mezzo di una scalinata. Al piano terra &agrave; una cucina aperta a pianta aperta (con riscaldamento autonomo oltre a GPL e accesso diretto al giardino, un'ampia lavanderia con porta sul giardino e il porto per auto, la doccia e un'altra grande stanza (attualmente utilizzata quarta camera da letto). I gradini in marmo conducono al piano superiore dove ci sono altre 3 camere da letto doppie (una con bagno) e un ulteriore bagno familiare con box doccia separato. Al secondo piano della casa c'\&agrave; una grande mansarda. All'esterno c'\&agrave; un giardino a prato su due lati della villa e una dependance in legno utilizzata come garage coperto da giardino e rimessa in legno. Vagli (LU) in localit&agrave;

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it