

## **Villa in vendita**

Rif. V001428 Castelcovati (BS) € 320.000,00

In bella zona residenziale vicino a tutti i servizi, GRANDE VILLA SINGOLA, attualmente frazionata in due appartamenti tra loro completamente autonomi per un totale di Mq 330 interni. La soluzione al piano terra &egrave; composta da ingresso nel grande atrio, soggiorno, cucina separata, sala da pranzo, due camere matrimoniali, una camera doppia, bagno e scala direttamente comunicante con il piano interrato completo di cantina, lavanderia e doppia autorimessa, tenuto benissimo con caldaia nuova, doppi vetri, zanzariere e aria condizionata. Bellissima la soluzione posta al piano primo, frutto di un ampliamento del 1995 rifinita con materiali pregiati di alta qualit&agrave;, composta da ingresso nell' ampio soggiorno con camino, cucina separata, ripostiglio, tre camere spaziose, doppi servizi, lavanderia, cantina e doppia autorimessa. Completano questa soluzione portico, terrazzino, balconi e tanta area esclusiva. Capotto esterno, cancello automatico e tanto altro da visionare.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it