

## **Villa in vendita**

Rif. V001432 Comezzano Cizzago (BS) € 395.000,00

Proponiamo in vendita recente VILLA SINGOLA dallo stile rustico in tranquilla e ottima zona zona residenziale del paese. Progettata per soddisfare le varie esigenze di un'ampio nucleo familiare questa soluzione si compone da comodi spazi interni ed esterni, circondata da un bellissimo giardino piantumato con impianto d'irrigazione. Internamente al piano terra troviamo una grande e luminosa zona giorno con camino a legna e cucina abitabile in muratura completa di elettrodomestici, atrio, tre camere matrimoniali e spazioso bagno, si sale al primo piano dove una vera e propria suite privata ci aspetta completa di cabina armadio, bagno privato e terrazzino. La casa dispone inoltre di un ampio seminterrato di 160 Mq rifinito ed utilizzabile in base alle necessit&agrave;, taverna con camino, bagno, lavanderia e stanze multiuso. Rifinita con materiali di pregio e accessori che permettono un'alto risparmio energetico, fotovoltaico con accumulo, riscaldamento a pavimento, allarme, aria condizionata, zanzieriere.



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)