

# Porzione Villa in

Rif. V000578 Montereale Valcellina (PN) € 390.000,00

In Centro Storico del paese troviamo questa imponente abitazione, di oltre 450 mq. commerciali, che ha subito un intervento di completo restauro conservativo, pavimenti restaurati - travi in castagno restaurate - porte antiche interne restaurate - antica stube restaurata, come da normative comunali. Per chi è alla ricerca dell'antico ma con le comodità di oggi, questa abitazione offre gli spazi a famiglie numerose o a professionisti che vogliono coniugare l'abitazione assieme all'attività. Particolarmente adatta a "Bed & Breakfast". Attualmente in fase di completamento può essere ancora personalizzata a propria esigenza. **CLASSE ENERGETICA:** In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>