

## **4 o più locali in**

Rif. V001488 Siracusa (SR) € 165.000,00

in zona corso gelone, al primo piano di sei, proponiamo appartamento di 180 mq composto da: sette stanze, due bagni, cucina, tre balconi di cui uno affaccia su corso gelone e gli altri due su cortile interno. parquet a terra, porta blindata, possibilità di allaccio al metano. L'appartamento necessita di piccole migliorie e sanitari. si presta sia come ufficio che come abitazione. le facciate sono state ristrutturate nel 2006 circa. 165000 eur, 180 mq per info 3421434275 rif. v1488 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>