

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001532 Siracusa (SR)Info in Sede

Nella magica isola di Ortigia, in via Roma, in Palazzo nobiliare di fine '700, proponiamo appartamento signorile e molto luminoso composto da ampio ingresso da cui si accede a due bivani: primo bivano, di 70 mq, composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno, due balconi, volte affrescate, pavimento in laminato, due climatizzatori inverter di nuova generazione; secondo ampio bivano, 100 mq, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, quattro balconi, pavimento in parquet, due porte d' epoca, due climatizzatori inverter di nuova generazione, le volte affrescate sono state coperte ed è possibile ripristinarle. Gli appartamenti si trovano al primo piano, in ottimo contesto, tra arcivescovato del Duomo e l' antico teatro comunale su cui affacciano la metà dei balconi. Rifiniture di pregio. Ristrutturato di recente. A soli 60 km dall' aeroporto di catania- fontanarossa, a 200 m dal Duomo di Siracusa e 500 m dal passeggiante Arretusa. Collegato a breve distanza



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it