

Villa in

Rif. V001548 Siracusa (SR) € 235.000,00

In zona Plemmirio proponiamo due ville con piscina in terreno di 1900 mq. La prima villa (120 mq più verande coperte e balconi) ,su due livelli, è così composta: piano terra con ingresso su soggiorno con camino, cucina, bagno, ripostiglio, due veranda coperte per un tot di 55 mq; primo piano con disimpegno, ripostiglio soppalcato, due camere, un bagno e due balconi di tot 10 mq. La seconda villa (150 mq), anch\' essa su due livelli è così composta: piano terra con ingresso su salone con camino, cucina/soggiorno di 30 mq, bagno, ripostiglio esterno; primo piano con disimpegno, ripostiglio soppalcato, bagno, due camere di cui una con cabina armadio o piccolo studio, un balcone. Le due ville sono circondate da una bellissima pineta ed hanno in comune una piscina di 10x5. Risalenti al 1979 sono in buono stato e vengono affittate nel periodo estivo. Hanno allaccio alla fogna, allaccio alla rete idrica e trivella nuova. 270 mq in 1000 mq di terreno. 235000

Coefficiente kWh/m²