

## **4 o più locali in**

Rif. V001639 Siracusa (SR) € 145.000,00

Via Monteforte : Zona Alta a pochi passi dai principali servizi in contesto recintato con posti auto liberi e con ampi spazi condominiali proponiamo appartamento luminoso in buono stato, posto al primo piano, composto da: Ingresso soggiorno con veranda in comune , cucina abitabile, 3 camere da letto , bagno con vasca,doppio servizio con doccia,ripostiglio. Infissi in vetrocamera,impianto ed elettrico rifatti di recente,predisposizione per gli elementi del riscaldamento. Oneri per la ristrutturazione dei prospetti esterni gi&agrave; pagati. mq 150 pi&ugrave; garage di mq 12 circa. Rif.1639 EURO 145000 CLASSE ENERGETICA: G 1600 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>