

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001641 Siracusa (SR) € 138.000,00

In Viale Zecchino, in piccolo stabile di solo tre unit&agrave; abitative, Grimaldi Immobiliare propone appartamento di 155 mq composto da: salone doppio, cucina non abitabile, tre camere, due stanzette, bagno, doppio servizio, due balconi. L'immobile si trova la primo piano senza ascensore, &egrave; molto luminoso avente doppia esposizione. Sono presenti zanzariere, tre climatizzatori, possibilit&agrave; di allaccio metano. Anno di costruzione 1960, impianti rifatti nel 1990. Vi &egrave; un cortile recintato con posto auto libero, garage di 40 mq ristrutturato con parquet. 140 mq, 15 mq di balconi, 40 mq di garage, 138000 eur tratt. per info 3421434275 rif. V1641 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

