

Villa in

Rif. V001642 Siracusa (SR) € 120.000,00

Presso Agenzia delle Entrate, Grimaldi Immobiliare propone luminosa villa semindipendente, costruita nel 1977 e in condizioni d'origine, composta da:
-piano terra con, appartamento di sei vani, due bagni, angolo cottura, ripostiglio, cortiletto/pozzo luce, veranda coperta di 50 mq e giardino privato di 150 mq;
-primo piano con mansarda di 50 mq, terrazza di 500 mq -seminterrato con garage di 100 mq con bagno. La villa ha due entrate, un' entrata dal giardino privato e l'altra da un androne scala in comune con un'altro appartamento; contesto recintato con posto auto libero. Necessita ristrutturazione, struttura in cemento armato. POSSIBILITA' DI EDIFICARE ALTRI PIANI. 350 mq, terrazzo 500 mq, box 50 mq, giardino di 150 mq, 120.000 eur per info 3421434275 rif.V1642 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m³ a

Coefficiente kWh/m²