

# Casa singola in

Rif. V001697 Floridia (SR) € 79.000,00

In via Silvio Pellico, Floridia, Grimaldi Immobiliare propone stabile indipendente su due livelli composto da: -piano terra con ingresso su doppio salone, cucina, bagno, lavanderia con possibilit&agrave; di creare secondo bagno; -primo piano con balcone, ripostiglio, due camere da letto, terrazzino a livello con vista su strada. L'immobile necessita di ristrutturazione interna, impianti elettrico ed idrico funzionanti. 79000 eur, 110 mq info 342 1434275 rif. v1697 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>