

## **3 locali in**

Rif. V001703 Siracusa (SR) € 200.000,00

In via Logoteta a pochi passi dal Duomo di Ortigia, Grimaldi Immobiliare propone appartamento, luminoso con scorcio mare, composto da: ingresso, bagno, angolo cottura, soggiorno, camera da letto, cameretta, due terrazzine (15mq). L'immobile si trova al secondo e ultimo piano ed è stato interamente ristrutturato nel 1993 e mantenuto negli anni. Si presenta in buono stato con infissi con doppio vetro e porte in legno, pompa di calore caldo/freddo. Posto auto assegnato in una corte semi ristrutturata. 95 mq, 200000 eur info 3421434275 rif. v1703 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>