

# **in vendita**

Rif. V001742 Siracusa (SR) € 300.000,00

Costruzione 2004 Proponiamo in Pizzuta, in complesso signorile e silenzioso , porzione di villa bifamiliare composto su 3 livelli. La villa si dispone al piano terra con ingresso su soggiorno, cucina, abitabile e doppio servizio.Al piano secondo, 3 camere da letto e bagno.Al piano cantina troviamo una sala ricreativa con annesso garage ampio. Terreno di pertinenza circa 200 mq con giardino e Veranda estiva. Rif. V001742 CLASSE ENERGETICA: C 160 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>