

## **Stabile o Palazzo in**

Rif. V001758 Siracusa (SR) Info in Sede

In Ortigia, zona Giudecca proponiamo **INDIPENDENTE RISTRUTTURATO CON GUSTO** con fantastica **VISTA MARE** e chiesa di S.Giovanni. L'immobile &egrave; composto da: -piano terra con ingresso su stanza con archi e scala di epoca catalana; -primo piano con una stanzetta, salone balconato, un'ampia camera che al momento funge da lavanderia/guardaroba, bagno; -secondo piano con camera matrimoniale con bagno, stanzetta, cucina, due terrazzini a livello; -terrazzo sovrastante con fantastica vista mare e chiesa di S. Giovanni alla Giudecca. L'immobile &egrave; stato ristrutturato interamente nel 2010, dai solai, ai tetti, agli impianti, con pavimento a tappeto di gress porcellanato. Ottima posizione in quanto vicino a una discesa a mare, posteggio residenti e posteggio sotterraneo a pagamento. Buon contesto e buon vicinato. 175 mq, EURO 365.000 per info 342-1434275 rif. v1758 CLASSE ENERGETICA: C 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it