

# Ristorante in

Rif. I000045 Siracusa (SR) € 95.000,00

Nel cuore di Ortigia, in posizione strategica a pochi metri dal Duomo, in via con massima densità di passaggio pedonale, proponiamo ventennale attività di ristorazione con prodotti tipici del luogo, l'attività viene svolta in locale di circa 60 mq su due livelli, con piano terra composto da unico vano servizio, e al piano superiore cucina con servizio privato, l'attività viene venduta con tutta l'attrezzatura e la mobilia, presente nelle più importanti guide gastronomiche internazionali, e gode di ottimo fatturato, possibilità di aumentarlo notevolmente. EURO 95.000 info tel

342-1434275 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a