

# Porzione di Casa in

Rif. V001800 Carate Urio (CO) € 189.000,00

A 150 dal parcheggio comunale, attraversando il caratteristico centro storico pedonale di Carate Urio, proponiamo bella porzione di casa recentemente ristrutturata, vista panoramica sul primo bacino del lago. L'immobile è disposto su due livelli di circa 90mq complessivi: ingresso, soggiorno con camino, cucinotto, bagno completo, scala interna in sasso di Moltrasio originale da cui si accede al secondo piano: camera matrimoniale con balcone di pietra e cameretta con ripostiglio. Ampio solaio di proprietà non convertibile in abitazione. Accesso diretto sul terreno privato di circa 150 mq con bella vista lago, porticato con tegole e sassi a vista usato per grigliate e ripostiglio per l'arredo del giardino, la parte rimanente è tenuta a prato. L'immobile è ubicato a valle della strada panoramica con circa 120 metri di strada pedonale dalla panoramica stessa e circa 200 metri dalla via S. Marta. È libero da dicembre 2020. CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)