


## 3 locali in

Rif. V001820 Tremezzina (CO) € 355.000,00

Nella zona "La Piana" a Mezzegra ora Comune della Tremezzina, in bella casa antica datata 1743 ed ora completamente ristrutturata e composta da soli tre appartamenti, in bellissima posizione con stupenda panoramica sul lago, il Golfo di Venere ed il promontorio del Balbianello, bellissimo ed esclusivo appartamento con ingresso indipendente, spazioso soggiorno con zona pranzo e cucina a vista con balconi panoramici e con accesso diretto al terrazzo e al giardino privato, camera, bagno con sanitari sospesi, seconda camera nel soppalco aperto servito con comoda scala in muratura e tetto mansardato con travature in legno a vista, in alcuni punti l'altezza interna dei locali &egrave; di circa 5 metri, locale tecnico, termo autonomo con caldaia a condensazione. Nessuna spesa condominiale. Ancora possibile scegliere le ultime rifiniture. Ampio box compreso nel prezzo. Zona tranquilla non disturbata dal traffico. Accesso al lago balneabile a 250 metri direttamente dall'antica via CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)