

## 4 o più locali in

Rif. V001855 Maslianico (CO) € 215.000,00

Bellissimo appartamento a Maslianico di 105 m quadri situato al primo piano , adiacente alla zona sportiva, scuole materna-elementare-medie, servito da fermata autobus. L'appartamento &grave; composto: ingresso in soggiorno con zona pranzo e angolo salotto con uscita sul terrazzo con tenda da sole. Cucina abitabile con terrazzino di servizio. Disimpegno notte ampio con armadio a muro e zona lavanderia a scomparsa. Ampia cameretta per bambini, camera matrimoniale e camera adiacente trasformata in ampia cabina armadio. Due bagni di cui uno cieco con doccia e uno con vasca da bagno e terrazzino di servizio. Riscaldamento a pavimento contabilizzato .

L'appartamento &grave; dotato di aria condizionata sia nella zona notte che in quella giorno. Porta blindata e predisposizione antifurto. Nel prezzo dell'appartamento &grave; compreso box singolo con saracinesca elettrica e una cantina. Possibile l'acquisto di un secondo box e di un'altra cantina.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>