

## **3 locali in vendita**

Rif. V001874 Como (CO) € 475.000,00

Città e murata: a due passi dal Duomo e dal lungo lago proponiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato in palazzo storico, servito da ascensore posto al terzo piano, 80 mq così disposti: ingresso disimpegno, ampio soggiorno, cucina separata, disimpegno, camera matrimoniale, bagno padronale, seconda camera con bagno completo dedicato. Il palazzo ristrutturato completamente è stato rimodernato quest'anno in tutte le sue parti, tetto, ascensore, balconi e facciate con finiture di pregio. L'appartamento viene presentato allo stato grezzo lasciando così al futuro proprietario la possibilità di scegliere le finiture interne da un capitolato di fascia alta, inoltre è dotato di un impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento di ultima generazione con impianto automatizzato per la gestione dell'umidità interna. A disposizione per ulteriori informazioni. CLASSE ENERGETICA: la fase