

# **Porzione Villa in vendita**

Rif. V001881 Como (CO) € 485.000,00

Breve descrizione dell'abitazione di Como. La propriet\`a in oggetto, in villa d'epoca edificata negli anni 20, inserita in un contesto residenziale, oggi e' divisa in 2 appartamenti con ingressi separati, la propriet&agrave; aggetto di vendita &egrave; il primo piano ed il piano a mansarda direttamente sopra, il giardino &egrave; in uso anche all'appartamento di piano terra. L'appartamento e' disposto su 2 piani da cui si gode di una bella vista sul primo bacino del Lago. Il primo piano e' stato ristrutturato negli anni 90, ha un bel terrazzo e una soleggiatissima balconata, mentre il piano mansarda comprende una bellissima ed ampia torretta con soffitto alto oltre cinque metri, soppalcabilissima, ampie quadrifore ne aumentano il fascino, all'interno si presenta allo stato rustico, da ristrutturare secondo proprio gusto, con gli impianti tecnologici gia' presenti al piano. La superficie del piano mansarda permette di ricevere 3 camere da letto con doppi servizi. Nella ristrutturazione sopre



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it