

## 3 locali in

Rif. V001887 Como (CO) € 147.000,00

Proponiamo ottimo appartamento, luminoso in zona di confine e comodo per l'autostrada, in un Bel contesto condominiale, tenuto bene in tutte le aree comuni e anche internamente. Proponiamo al secondo piano 95mq così suddivisi: ingresso disimpegno, cucina abitabile e soggiorno entrambi con uscita sulla lunga balconata perimetrale, zona notte disimpegnata, due grandi camere e il bagno con la finestra. L'appartamento &grave; in ottime condizioni generali, termoautonomo, infissi sostituiti pochi anni fa e aree comuni &grave; rimodernate. L'immobile &grave; dotato di un ampio Box, per una auto e anche eventuali moto e biciclette. CLASSE ENERGETICA: F

 Coefficiente kWh/m<sup>3</sup> a  
30,77 kWh/m<sup>3</sup> a