**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# 2 locali in vendita

Rif. Rif. 112 Porto Azzurro (LI) € 130.000,00

Progetto approvato riguardante edificazione di monolocale attraverso l\'utilizzo di volumetria esistente sito nel comune di Porto Azzurro, ad un passo dalla spiaggia di Barbarossa raggiungibile a piedi, in zona tranquilla e comoda ai servizi. Il monolocale, come da permesso rilasciato si compone da: cucina-soggiorno a vista, camera e servizi con doccia. Completa la proprietà: posto auto privato, giardino in comune. Oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione già regolarmente saldati. *IDEALE PER: investimenti. PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell\'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d\'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti. è la particolare piazza

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it