

# Villetta Schiera in

Rif. Rif. 339 Rio (LI) € 290.000,00

Villetta a schiera sita in contesto collinare con ampia vista panoramica sul mare del rinomato comune di Rio. Dotata di ingresso indipendente, disposta su due livelli con una superficie di circa 70 mq., internamente l'immobile si compone da: cucina abitabile, soggiorno con divano letto, camera matrimoniale doppi servizi con doccia. Completa la propriet&agrave; terrazza panoramica con porticato, resede privato con doccia esterna, n&deg;2 balconi, parcheggio privato e box auto di 15 mq. \*IDEALE PER: Famiglie, Casa Vacanze. RIO NELL'ELBA: Uno dei centri abitati pi&ugrave; antichi, ricco di storia e tradizione elbana, nasce su un colle a circa 180 mt. dal livello del mare. E' definito il cuore minerario dell'Elba in quanto famoso per le sue miniere ed &egrave; per questo che ospita nel centro storico il Museo dei Minerali elbani

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>