**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 359 Rio (LI) € 250.000,00

Terratetto esposto su una caratteristica via del paesino di Rio nell\'Elba, con una superficie interna di circa 110 mq., è situato in zona comoda ai servizi ad un passo dal centro storico. Disposto su tre livelli, internamente si compone da: soggiorno con cucina a vista, salotto, camera matrimoniale e camera singola comprensive di camino, zona soppalco adibita a studio, antibagno, doppi servizi, ripostiglio - lavanderia. Completa la proprietà suggestivo balcone con vista panoramica sul mare. *IDEALE PER: Investimento, Casa Vacanze, Residenti. RIO NELL\'ELBA: Uno dei centri abitati più antichi, ricco di storia e tradizione elbana, nasce su un colle a circa 180 mt. dal livello del mare. E\' definito il cuore minerario dell\'Elba in quanto famoso per le sue miniere ed è per questo che ospita nel centro storico il Museo dei Minerali elbani

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it