

## 3 locali in

Rif. Rif. 358 Rio (LI) € 180.000,00

Grazioso appartamento sito nella tranquilla zona di Nisporto del comune di Rio nell'Elba in residence dotato di piscina. A 300 mt. dalla spiaggia, facilmente raggiungibile a piedi, con una superficie di circa 50,00 mq. L'immobile internamente si compone da: cucina con angolo cottura, soggiorno, camera matrimoniale, servizi con doccia e disimpegno. Completa la proprietà; loggiato di 20,00 mq, giardino tergaie, posto auto privato. \*IDEALE PER: casa vacanze, investimento. NISPORTO: Nota frazione di Rio Nell'elba, facilmente raggiungibile in pochi minuti di auto sia dal paese di Rio prendendo la strada provinciale che conduce a Nisporto/ Nisportino che da Portoferraio passando dalla località; di Bagnaia . In tutti e due i tratti stradali, nel percorso sarete accompagnati da splendidi panorami naturali e suggestive viste