


## 2 locali in vendita

Rif. Rif. 130 Porto Azzurro (LI) € 140.000,00

Grazioso appartamento sito in zona centrale e comoda ai servizi del comune di Porto azzurro al 1° piano di uno stabile recentemente ristrutturato. A soli 400 mt. dalla spiaggia della Rossa, dove il comune nella stagione estiva rilascia sdraio e ombrelloni gratuiti per tutti, e 300 mt. dal centro storico. L'immobile internamente si compone da: soggiorno - cucina a vista, camera matrimoniale, servizi con doccia. Completa la proprietà; terrazza abitabile e posti auto liberi nelle vicinanze. \*IDEALE PER: Residenti, Casa Vacanze. PORTO AZZURRO: Porto Longone & stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di

 Coefficiente kWh/m2

Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti & il particolare piazza