

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 332 Rio (LI) € 150.000,00

Appartamento vista mare libero su tre lati, posto al secondo ed ultimo piano di storico stabile del Paese, in posizione dominante e soleggiata. Recentemente ristrutturato a nuovo, Internamente si compone da: ampia zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, servizi con doccia. \*IDEALE PER: Residenti, Casa Vacanze RIO MARINA: Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va'

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerso nella natura con l'abitato a ridosso dei monti, alcune abitazioni addirittura ubicate all'interno di miniere già ampiamente sfruttate. Le principali spiagge sono: