

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 378 Rio (LI) € 89.000,00

Luminoso appartamento sito in zona centrale e comoda ai servizi del caratteristico comune di Rio nell'Elba. Posizionato al primo piano, con ingresso indipendente, l'immobile, caratterizzato da un'ampia vista aperta con scorcio sul mare, si compone internamente da : ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale e servizi con doccia. \*Possibilità di parcheggi liberi nelle vicinanze. \*\*IDEALE PER: Casa Vacanze. RIO NELL'ELBA: Uno dei centri abitati piú antichi, ricco di storia e tradizione elbana, nasce su un colle a circa 180 mt. dal livello del mare. E' definito il cuore minerario dell'Elba in quanto famoso per le sue miniere ed è per questo che ospita nel centro storico il Museo dei Minerali elbani

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>