

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 360 Rio (LI) € 360.000,00

Porzione di casolare di sole due unit&agrave; abitative sito in zona verdeggiante e soleggiata del comune di Rio Marina, nella rinomata frazione denominata Cavo. Libero su quattro lati, ubicato al piano terra, l'immobile si compone internamente da: cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, disimpegno, ripostiglio e servizi con doccia. Doppio ingresso indipendente. \*IDEALE PER: Investimento, Casa Vacanze. RIO MARINA (CAVO): Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va' riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerse nella natura con l'abitato a