

## 4 o più locali in

Rif. Rif. M4 Portoferraio (LI) € 16.000,00

Multiproprietà; sita in contesto residenziale dotato di tutti i comfort tra cui piscina, campo da tennis, ampio parcheggio per ospiti, servizio ricevimento etc., in posizione strategica, a pochi km dal comune di Portoferraio, Porto Azzurro e dalle spiagge di Norsis e Lido. L'immobile è composto internamente da: cucina, soggiorno con divano letto, camera matrimoniale, camera singola e servizi con doccia, per un totale di 6 posti letto con posto auto. \*PERIODO ALIENATO: 19 Luglio - 2 Agosto. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che governò l'isola lasciando un ricordo

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>