

## 4 o più locali in

Rif. Rif. c.s. 1463 Portoferraio (LI) € 405.000,00

Porzione di fabbricato libero su 4 lati , al piano terra di casa bifamiliare con spazio esterno, strada di accesso al mare privato e posto auto coperto. L'immobile internamente si compone da: zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, seconda camera e servizi con doccia. Completa la propriet&agrave; : magazzino con servizi in corpo distaccato. \*Ideale per: Casa Vacanze, Famiglie PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&ocute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che si offre tra cui Forte Falson, Forte Stella