

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 1464 Portoferraio (LI) € 185.000,00

Porzione di fabbricato posto al primo piano in palazzina di sole quattro unit&agrave;, ubicato in zona centrale, vicino ai principali servizi, poco distante dal Porto e dalle spiagge del Paese. L'immobile internamente si compone da: zona giorno con cucina a vista con ampia terrazza vista mare, disimpegno, camera matrimoniale con balcone, ripostiglio e servizi con doccia. \*Completa la propriet&agrave; corte comune per posto auto. \*Possibilit&agrave; di acquisto garage separatamente. \*IDEALE PER: Coppie/ Casa Vacanze. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &agrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&agrave; grande, viene associato alle storiche scialuppe di Napoleone