

## Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 44 Marciana Marina (LI) € 259.000,00

Porzione di casa posta al piano terra in complesso di recente costruzione nelle immediate vicinanze del bellissimo borgo marittimo di Marciana Marina. L'immobile, con accesso indipendente e libero su tre lati, internamente si compone da: ingresso su zona giorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e servizio con doccia; completa la propriet&agrave; ampio giardino, gazebo in legno, casetta in legno e pozzo alla romana. Vista mare. \*IDEALE PER: RESIDENTI, CASA VACANZA MARCIANA MARINA: Il comune pi&ugrave; piccolo della Toscana, un antico borgo caratterizzato da edifici colorati a strapiombo sul mare e circondato dalle rupi di Monte Capanne e bagnata dal Mar Ligure. Vero e proprio simbolo del borgo &egrave; la Torre sul porto, ovvero la Torre Saracena: struttura cilindrica con peculiare funzione difensiva edificata dai Pisani nel XII secolo e poi ristrutturata nel Cinquecento. I turisti vengono accolti da un filare di Tamerici che ornano il bellissimo lungomare.