

# Villa in vendita

Rif. 666 Aci Catena (CT)Info in Sede

ACI SAN FILIPPO FRAZIONE DI ACI CATENA VILLA SINGOLA 385 mq situata su un lotto di terreno di 900 mq c.ca, vista mare, immersa nel verde, in contesto residenziale, a 15 minuti dal centro di Catania a c.ca 2 km da Aci Castello, proponiamo in vendita sontuosa villa singola anni '80 disposta ed articolata come segue:Ingresso ampio disimpegno, salone 40 mq c.ca, camera 16 mq, cucina, bagno e lavanderia per 128 mq c.ca Piano Primo: Accesso da comoda scala interna, ampio disimpegno open space salone 30 mq, quattro camere da letto rispettivamente da 8, 10, 13 e 16 mq, pi&ugrave; bagno con antibagno per ulteriori 128 mq c.ca, ampio balcone terrazzato 35 mq a girare vista mare Piano Semi cantinato: unico ambiente open space da 80 mq, con attacchi cottura, e termosifoni, pi&ugrave; due camere rispettivamente da 18 e 22 mq, una con scala interna per accedere al piano superiore, per un totale di 128 mq. Tettoia esterna per auto 40 mq c.ca, ampi balconi terrazzati

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it