

## Villa in

Rif. 667 San Pietro Clarenza (CT) € 370.000,00

SAN PIETRO CLARENZA ZONA RESIDENZIALE, nei pressi del centro abitato, di facile collegamento alle principali arterie autostradali e provinciali, proponiamo in vendita villa accorpata di recente costruzione con ingresso carrabile e pedonale indipendente situata su un lotto di terreno di 500 mq disposta ed articolata come segue: Piano terra: Ingresso salone soggiorno 35 mq, cucina 20 mq c.ca, bagno e corridoio disimpegno per 70 mq c.ca. Piano Primo: Tre camere da letto rispettivamente di 18, 16 e 15 mq di cui la matrimoniale con balcone terrazzato a livello mq 20, bagno con doccia, lavanderia e corridoio disimpegno per ulteriori 70 mq, c.ca. Piano mansardato coibendato, termosifonato, finestrato e luminoso, punto pi&ugrave; basso 1,30 mt punto pi&ugrave; alto 2,50 mt per 50 mq c.ca. Semicantinato: Salone 35 mq, angolo cottura, camera da letto 20 mq, bagno con doccia, ampia terrazza a livello, 60 mq con doppio ingresso indipendente che da scala interna dal piano primo. Di&ugrave; ulteriore

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it