

## **3 locali in**

Rif. 675 Belpasso (CT) € 125.000,00

Belpasso Piano Tavola, alle spalle di via nazionale, zona ben servita e di facile collegamento alle principali arterie provinciali ed autostradali, a 2 km da Etnapolis, proponiamo in vendita appartamento semi indipendente, nuova costruzione, finemente rifinito, composto da cucina salone 18 mq, due camere rispettivamente da 9 e 15 mq, bagno, lavanderia e ripostiglio, per 55 mq. Locale tecnico sovrastante utilizzabile come locale di sgombero. Garage mq 15. Ottime rifiniture, balconi doppia esposizione. Possibilità di scegliere capitolato a gusto dell'eventuale acquirente. APE: n fase di valutazione. Euro 125.000. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2