

## **Porzione Villa in**

Rif. 676 Belpasso (CT) € 160.000,00

Belpasso Piano Tavola, alle spalle di via nazionale, zona ben servita e di facile collegamento alle principali arterie provinciali ed autostradali, a 2 km da Etnapolis, proponiamo in vendita appartamento semi indipendente, nuova costruzione, con finemente rifinito, con giardino e terrazza di pertinenza esclusiva articolato nel seguente modo: Piano Terra: Ingresso salone 18 mq, due camere rispettivamente da 14 e 7 mq, cucinino, ampio bagno e disimpegno per 55 mq, terrazza mq 35 a livello. Piano semi cantinato luminoso: ingresso da scala interna su open space rustico con attacchi cottura 23 mq, camera 10 mq, bagno. Accesso a garage mq 20 dal piano semi cantinato. Ottime rifiniture, balconi doppia esposizione. Possibilità di scegliere capitolato a gusto dell'eventuale acquirente. APE: n fase di valutazione. Euro 160.000. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it