

## Ufficio in vendita

Rif. V000167 Erbusco (BS) € 265.000,00

LOTTIZZAZIONE "BORG NUOVO" IN ELEGANTE IMMOBILE DIREZIONALE, PROPONIAMO LUMINOSO UFFICIO DI 140 MQ POSTO AL PRIMO PIANO. L'UFFICIO, ATTUALMENTE OPEN SPACE, PUO' ESSERE TRAMEZZATO A SECONDA DELLE ESIGENZE, DISPONE INOLTRE DI SALA ARCHIVIO E BAGNO. NELL'INTERRATO POSSIBILITA' DI ACQUISTO DI BOX AUTO O POSTO AUTO COPERTO. CLASSE ENERGETICA: B 35,74 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>