

## Ufficio in affitto

Rif. A1244 Pistoia (PT) € 1.100,00

Pistoia, Sant'\Agostino. Signorile ufficio di 200 mq al secondo ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso con sala d'aspetto, 5 direzionali, 4 stanze ad uso archivio, 2 ripostigli, 3 bagni con antibagno, oltre a 3 posti auto privati (2 dei quali in garage condominiale). Spese condominiali EURO 400,00 mensili (compreso consumo di riscaldamento, condizionamento, acqua, pulizia scale, luce vano scale, ascensore, amministratore, etc.). Ottime rifiniture, impianto aria calda/fredda. Canone di locazione EURO 1.100,00 CLASSE ENERGETICA: G 159,89 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>