

## **Attico in vendita**

Rif. V438 Pistoia (PT) € 530.000,00

Pistoia, Centro Storico. Al secondo ed ultimo piano di piccola palazzina con ascensore, luminoso e panoramico appartamento di 200 mq ca su due livelli composto da ingresso, ampio salone con camino, cucina, studio, stanza da bagno con ampia vasca idromassaggio, bagno, ripostiglio, balcone e lavanderia al piano di ingresso e da camera matrimoniale con guardaroba e servizio privato e camera al livello superiore oltre a due posti auto in parcheggio privato e cantina. Recente ristrutturazione con prestigiose finiture, allarme, aria condizionata. CLASSE ENERGETICA: F 195,98 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>