


# Porzione di Casa in

Rif. ort389 Ortonovo (SP) € 340.000,00

ISOLA DI ORTONOVO. vista mare .Bella porzione di bifamiliare con terreno di 500 mq. L'immobile &grave; composto a piano terra da ampio e luminoso soggiorno con accesso a porticato, cucina abitabile, una camera matrimoniale ed un bagno. A piano primo, 2 camera, luminoso open space da adibire a soggiorno o terza camera, bagno, ampia terrazza! Costruita secondo gli ultimissimi accorgimenti in termini di risparmio energetico, cappotto termico, impianto riscaldamento pompa di calore...Facilmente divisibile internamente in due unit&grave; immobiliari! Prezzo trattabile. Il prezzo &grave; da intendersi riferito a immobile mancante dei pavimenti , rivestimenti, porte interne.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Prezzo immobile completato euro 360,000 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione