

## **Porzione Villa in vendita**

Rif. sarz413 Sarzana (SP) € 260.000,00

SARZANA LOC. CAMPONESTO. A circa 500 mt dal centro di Sarzana e a 6 km dal mare, bella villetta angolare libera su tre lati con ampio giardino circostante. La villa di recentissima costruzione &grave; cos&grave; sviluppata: a piano terra, ingresso ampio, luminoso soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, ampia sala da bagno con vasca idromassaggio. A piano primo, camera matrimoniale, cameretta, bagno con doccia. Ottime finiture e accessori quali: impianto riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione in tutta la casa, impianto di allarme, pavimento gress porcellanato 50x50, rivestimenti bagno mosaico dorato ecc.....Prezzo trattabile! Ottimo affare.



Bellissima esposizione! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione