

## **4 o più locali in vendita**

Rif. marina272 Carrara (MS) € 250.000,00

MARINA DI CARRARA a pochi metri dal mare realizzazione di nuovi appartamenti in palazzina in fase di ristrutturazione. N.2 soluzioni rimaste. Soluzione 1) Appartamento di 80mq a piano terra con ingresso indipendente e giardino di proprietà; di 40mq. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due ampie camere di cui una con bagno. Posto auto. Prezzo EURO250.000,00 Soluzione 2) Appartamento di 93mq posto al piano primo; locale sottotetto con altezza minima 2mt. Ingresso da ampia terrazza, soggiorno, cucina a vista, doppi servizi, camera singola e camera matrimoniale. Posto auto. Prezzo EURO265.000,00 Ottime finiture, pompa di calore caldo e freddo e impianto fotovoltaico. Per info 393.1713940 Marina di Carrara & una località balneare della costa apuana, frazione del comune di Carrara, nota come località di villeggiatura e per la fiera annuale Marmotec. La frazione fa parte di un agglomerato urbano



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>