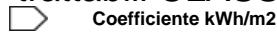


# Rustico o Casale in vendita

Rif. ort404 Ortonovo (SP) € 180.000,00

ISOLA DI ORTONOVO. Semindipendente terratetto libera su tre lati, disposta su due livelli.. Piano terra locali accatastati come cantina 98mq suddivisi in n. 4 locali. Piano primo 98 mq accatastati come civile abitazione e suddivisa in soggiorno, cucina, tinello , camera, bagno(possibilit&agrave; di seconda camera) , ampia terrazza. Fienile esterno di 25 mq accatastabile come civile abitazione e ampliabile. Ampliamento complessivo di 50 mq di abitativo oltre 40 mq di locali cantina. Immobile suddivisibile in n.3 unit&agrave; immobiliari. Completa la propriet&agrave; terreno di 1500mq. Richiesta 180000 euro trattabili CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>